

## ПРОТОКОЛ

проведения публичных слушаний Комиссией по рассмотрению проекта о внесении изменений  
в Правила землепользования и застройки Бельтирского сельсовета Аскизского района  
Республики Хакасия  
от 23.12.2022 года

### Информация об организаторе публичных слушаний:

В соответствии с распоряжением Главы Аскизского района от 23.11.2022 № 49-ргр «О назначении и проведении публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов Аскизского района «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Бельтирского сельсовета Аскизского района Республики Хакасия»» публичные слушания проведены МКУ «Управлением по градостроительной и жилищной политике администрации Аскизского района».

**Сведения о месте и времени открытия экспозиции:** информация о проекте, времени и дате проведения публичных слушаний размещена на официальном сайте администрации Аскизского района [www.askiz.org](http://www.askiz.org), на информационных стендах в поселениях.

Предложения заинтересованных лиц принимались на бумажных и электронных носителях, в порядке, предусмотренном для обработки почтовой корреспонденции. Предложений не поступило.

**Место проведения публичных слушаний:** Республика Хакасия, Аскизский район, с. Бельтирское, ул. Ленина, 33.

**Дата и время проведения публичных слушаний:** 23.12.2022 с 14-00 часов до 14-30 часов.

### Участники публичных слушаний:

5 человек (перечень участников публичных слушаний прилагается)

**Председатель Комиссии по внесению изменений в Генеральные планы и Правила землепользования и застройки поселений и рассмотрению других вопросов в градостроительной деятельности Н.С. Асочаков** проинформировал присутствующих о сути, вносимых в Правила землепользования и застройки Бельтирского сельсовета Аскизского района изменений. Попросил участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории Бельтирского сельсовета, высказать свои предложения и замечания в части обсуждаемого вопроса.

Во время проведения публичных слушаний предложений и замечаний не поступило.

Для участия в программе «Комплексное развитие сельских территорий» необходимо сформировать земельный участок согласно схеме расположения на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Аскизский муниципальный район, сельское поселение Бельтирский сельсовет, Бельтирское село, Ленина улица, земельный участок 33Б с зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) в общественно-деловую зону (ОД) с видом разрешенного использования дошкольное, начальное и среднее общее образование, а также внести изменение в текстовую часть в общественно-деловую зону (ОД) дополнив таблицу 2 следующей строкой:

№	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:	Максимальный процент застройки (%)
1. Основные виды разрешенного использования					
1.17	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные	3.5.1	не подлежит установлению	50

	организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом			
--	---	--	--	--

На основании поступившего информационного письма от 21.12.2022 г. № 2092 рассмотреть дополнительный вопрос.

При формировании земельного участка выявлено, что земельный участок расположен в двух территориальных зонах в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) и в общественно-деловой зоне (ОД), в связи с этим подготовлены две схемы расположения на кадастровом плане территории Ленина улица, земельный участок 33Б и Ленина улица, земельный участок 33А из этого следует, что необходимо внести изменения в Правила землепользования и застройки вновь образуемому участку, согласно схеме расположения на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Хакасия, Аскизский муниципальный район, сельское поселение Бельтирский сельсовет, Бельтирское село, Ленина улица, земельный участок 33А.

**Голосовали: 5 (пять) человек:**


**«За» - 5 (пять) человек;**

**«Против» - 0 (ноль) человек;**

**«Воздержались» - 0 (ноль) человек.**

**ПОДПИСИ:**

Председатель Комиссии



---

Н.С. Асочаков

Секретарь Комиссии



---

Е.В. Кулумаева

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**проведения публичных слушаний Комиссией по рассмотрению проекта о внесении**  
**изменений**  
**в Правила землепользования и застройки в Бельтирского сельсовета Аскизского**  
**района Республики Хакасия**

от 23.12.2022 г.

**Тема публичных слушаний:** Обсуждение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Бельтирского сельсовета Аскизского района Республики Хакасия.

**Инициатор публичных слушаний:** Администрация Аскизского района

Председатель публичных слушаний – Асочаков Николай Сергеевич – заместитель главы Аскизского района

Секретарь публичных слушаний – Кулумаева Екатерина Викторовна – начальник отдела по градостроительной деятельности МКУ Управление ЖКХ

Количество участников:

Участники публичных слушаний:

Жителей Верх-Аскизского сельсовета – 5

Представителей администрации – 2

Представителей организаций и предприятий – 0

**Решение:**

1. Одобрить в целом проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Бельтирского сельсовета Аскизского района Республики Хакасия.
2. Рекомендовать проект к утверждению на заседании Совета депутатов Аскизского района Республики Хакасия в соответствии с требованиями действующего законодательства.
3. Опубликовать результаты публичных слушаний на официальном сайте Администрации Аскизского района Республики Хакасия ([www.askiz.org](http://www.askiz.org)).

**ПОДПИСИ:**

Председатель Комиссии

  
\_\_\_\_\_

Н.С. Асочаков

Секретарь Комиссии

  
\_\_\_\_\_

Е.В. Кулумаева

